

# 일반건축물대장(감)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4279033030-1-04970001		명칭	호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치	강원도 화천군 상서면 다목리		도로명주소	강원도 화천군 상서면 수피령로 1297	
※대지면적	연면적 156.93㎡	지번 ※지역 497-1 외 2필지	※지구	※구역	
건축면적	용적률 산정용 연면적 156.93㎡	주구조 높이	주용도	층수	층/지상 1층
※건폐율	%	%	지붕	부속건축물	등 ㎡
※조경면적	㎡	㎡	※건축선 후퇴거리		

건축물 현황			소유자 현황		
구분	층별	구조	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	소유권 지분	변동일 변동원인
주1	1층	목조	최명호 680729-1*****	/	2018.03.29 등기명의인표시 변경
		용도	면적(㎡)		
		제2종근린생활시설(일반음식점, 사무소)	156.93		
		용적률			
		%			
		※공개 공지·공간면적			
		㎡			
		※건축선 후퇴면적			
		㎡			
		※공적용			
		%			
		용적률 산정용 연면적			
		㎡			
		연면적			
		㎡			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2019년 08월 16일



수인증서  
화천군  
2019.08.16  
112700



강원도 화천군

2035 170 20 40 19

담당자 : 박해진  
전화 : 033-440-2358

297mm×210mm [백상지 80g/㎡]

[201943100000019643-W502-14:12:54-02001]

※ 이 장은 전체 2페이지 중에 1페이지입니다.  
※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]  
고유번호 4279033030-1-04970001

영칭 호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대  
강원도 화천군 상서면 수피령로 1297

대지위치 강원도 화천군 상서면 다목리 497-1 외 2필지 도로명주소 도로명주소

구분	성명 또는 영칭	면허(등록)번호	연면적	승용 대	비상용 대	허가일
건축주						작성일
설계자						사용승인일 1958
공사감리자						지번 498-4, 514-14
공사시공자 (현장관리인)						인용

등급	※재료에너지건축물 인증	※건축물 에너지효율등급 인증	※에너지성능지표 (EPI) 점수	※녹색건축 인증	※지능형건축물 인증
에너지자립률	%	1차에너지 소모량 (또는 에너지절감률) kWh/m <sup>2</sup> (%)	점	등급	등급
유효기간:	유효기간:	유효기간:	※에너지소비총량 kWh/m <sup>2</sup>	인증점수	인증점수
내진설계 적용 여부	내진능력	특수구조 건축물	점	유효기간:	유효기간:
지하수위	기초형식	특수구조 건축물 유형	※에너지소비총량 kWh/m <sup>2</sup>	구조설계 해석법	도로명
	6.L	m	유효기간:	구조설계 해석법	도로명

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1998.08.26	지번변경: 현지주소측량에 의거 지번정정 496-9→497-1, 498-4, 514-14		
2012.06.05	용도변경: 상서-3596(2012.06.05.)호에 따라 주택, 점포 15 6.93㎡ → 제2종근린생활시설(일반음식점, 사무소) 용도변경 - 이하어백 -		